

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mezőszilas község Önkormányzat Képviselőtestületének 2012. április 2-án tartott üléséről

Ülés helye: Mezőszilas községháza

Jelen vannak: Magyar József polgármester, Horváthné Gogán Jolán, Kónya Vilmosné, Nagy Sándor, Nagy Tibor, Pethes Pál és Pordán Attila képviselőtestületi tagok
Dr. Kardos Tamás körjegyző

Magyar József polgármester:

Üdvözölte a képviselőtestületi ülésen megjelent képviselőtestület tagjait, és a körjegyzőt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 képviselőtestületi tag közül 7 jelen volt, az ülést megnyitotta.

Javaslatot terjesztett elő az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

N a p i r e n d

1./ Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Előadó: Dr. Kardos Tamás körjegyző

2./ 2012. évi Közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Magyar József polgármester

3./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Kardos Tamás körjegyző

4./ A szociális igazgatásról és az egyes szociális ellátási formák szabályairól szóló 5/2011. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Kardos Tamás körjegyző

5./ **Bejelentések**

Előadó: Magyar József polgármester

Első napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Dr. Kardos Tamás körjegyző:

Új közbeszerzési szabályzat megalkotása azért szükséges, mert a jelenlegi 2005-ben készült, a megfelelő változtatásokkal átláthatóbbá válik. Az új törvényhez alkalmazkodva a jogszabályi követelményeknek megfelel. Speciális közbeszerzés lebonyolítása esetén nem ezt az általánost használjuk. Javasolom az előterjesztésben foglaltak szerint az új szabályzatot elfogadni.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Az előterjesztésből kiemelném, hogy a bírálóbizottság esetében szigorúbbak a törvényben foglaltak, illetve szakértő bevonását kell alkalmazni. Remélhetőleg az eljárások egyszerűbbek lesznek. A tervezet szigorúsága megvan, szabályosnak kell lenni az eljárásoknak. Az előterjesztésben leírt szabályozást jónak tartom. 2012. évben is szeretnénk új beruházást megvalósítani.

A javaslat elhangzása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2012. (IV.2) számú határozat a közbeszerzési szabályzat elfogadásáról

Mezőszilas Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva Mezőszilas Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát jegyzőkönyvhöz csatolt tartalom szerint elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar József polgármester

Második napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

A közbeszerzési terv év közben is módosítható, kiegészíthető. A Széchenyi Terv program munkatársai itt jártak hivatalunkban. 1 hét alatt pályázhattunk volna az óvodai tornaszobára. A határidő március 31. volt. A következő kiírásánál pályázhatunk majd. Az energetikai pályázat kiírásával kapcsolatban a program munkatársai javasoltak energetikai szakértőt. Szeretnénk ezt megpályázni, tavaly is megpróbáltuk. Jó lenne olyan beruházást megvalósítani ami megtakarítást jelent és nem költséget. Javasolom a közbeszerzési terv elfogadását.

Hozzászólások:

1./ Nagy Tibor képvis.: Belterületi utak javítására nincs lehetőség pályázat beadására ?

2./ Magyar József polgármester: Erre nincsen lehetőség, csak útfelújításra. Földes utat nem tehetünk aszfaltossá. Meghatározott feltételek vannak.

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2012. (IV.2) számú határozat Közbeszerzési Terv elfogadásáról

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti szövegezéssel elfogadja az önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervet.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar József polgármester

Harmadik napirendi pont tárgyalása:
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Dr. Kardos Tamás körjegyző:

A jogszabály változások indokolják a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet megváltoztatását. A nemzeti vagyonba az önkormányzat vagyona is beletartozik. A közös vagyon nem változott, az üzleti vagyon változott. Mezőszilasra nemzeti vagyon nincs. A rendelet leglényegesebb pontjában 3 besorolás szerint az utak, árkok és temetők vannak, amelyeket nem lehet értékesíteni. Az előterjesztéshez mellékeltem a kataszteri nyilván-tartásunk alapján készült vagyonyilvántartást.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: A képviselőtestület megtárgyalja a vagyonértékesítést. 25 milliós forintos érték alatt nem kötelező az értékebecslés. A vagyonyilvántartásunk naprakész.

2./ Pordán Attila képvis.: A rendelet tervezetben foglaltak szerint ha a vásárló nem fizeti a vételárat, akkor az önkormányzat elállhat az értékesítéstől.

3./ Pethes Pál képvis.: Az önkormányzat vagyonában úgy tudom, hogy volt egy szociális otthoni lakó öröksége, amit nem vett meg a vevő.

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MEZŐSZILAS Község Önkormányzat képviselő-testületének
5/2012. (IV. 4.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Mezőszilas Község Önkormányzat képviselő-testületének 5/2012. (IV. 4.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól a képviselő-testület a jegyzőkönyv 1-es számú melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyta, elfogadta.

Negyedik napirendi pont tárgyalása:
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Dr. Kardos Tamás körjegyző:

A szociális igazgatásról szóló önkormányzati rendeletet két helyen kell módosítani. A helyi lakásfenntartási támogatást hatályon kívül kell helyezni. A helyi rendeletben a rendelkezésre állási támogatásban részesülőknél figyelembe vettük a környezetének rendbentartását. Kiterjesztenénk a többi ellátásban részesülők környezetére is. Van olyan település, ahol ezt nem vettük be rendeletünkbe, de én javasolnám a képviselőtestületnek hogy a mezőszilasi rendeletünkben továbbra is maradjon benne.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MEZŐSZILAS Község Önkormányzat képviselő-testületének
6/2012. (IV. 4.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról és az egyes szociális ellátási formák szabályairól szóló 5/2011.
(IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőszilas Község Önkormányzat képviselő-testületének 6/2012. (IV. 4.) önkormányzati rendeletét a szociális igazgatásról és az egyes szociális ellátási formák szabályairól szóló 5/2011. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról képviselő-testület a jegyzőkönyv 2-es számú melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyta, elfogadta.

Bejelentések:

1./ Magyar József polgármester: Köszönetet mondok a 2012. évi március 15-én tartott ünnepségen való részvételért és közreműködésért. Az előző évben született gyermekeknek ebben az évben is tartottunk faültetést. 20 családból 14 vett részt. A tervek szerint jó lenne, padot, asztalt és homokozót is csinálni a fák mellé.

2./ Magyar József polgármester: A képviselőtestületnek szükséges egy ingatlan eladással kapcsolatos korábbi döntését visszavonni, mivel Szücs János vevő, szóban tett nyilatkozata szerint elállt a vásárlási szándékától. A vevő ígérete szerint a mai napig választ ad, amelyet nem adott be írásban. Az önkormányzat tulajdonában álló 1140 hrsz-ú és 1141 hrsz-ú földet illetményföldként használták, amelyet nyugdíjazás miatt a használója bérbe veszi. Javasolom a testület tagjainak, hogy korábbi döntését az eladásról vonják vissza.

A bejelentéssel kapcsolatban hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2012. (IV.2.) számú határozat ingatlan értékesítés visszavonásáról

Mezőszilas község önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szücs János, Mezőszilas Kígyó u. 7/A.. szám alatti lakos részére nem értékesíti a Mezőszilas 1140 hrsz-ú és 1141 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, mert a vevő elállt a vételi ajánlatától.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Magyar József polgármester

3./ Magyar József polgármester: Az OTP-ben a mai napon aláírtuk a hitelfelvételhez kapcsolódó iratokat, mert 2012. március 29-én lejárt volna. 31 millió forintot kértünk május 31-i határidővel. Erre azért volt szükség, hogy probléma ne legyen a működésünkben. 2012. december 31-ig lehet a hitel és ha lejárt, utána újból meg lehet hosszabbítani. A tervezett adóbevételek nagyjából befolytak.

4./ Horváthné Gogán Jolán képviselő: Elköltözött egy család Mezőszilasról és emberhez méltatlan körülményeket hagytak maguk után. Az embereknek igazuk van, hogy rendes emberek nem kapnak segítyt, ez a család meg kapott. A villanyt segélyből köttették vissza. Én magam is láttam, milyen körülményeket hagytak itt.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Szigorú jogszabályok mellett van szabályozva, hogy ki kaphat segítyt. Az ő saját tulajdonú ingatlanukra be nem mehetünk.

2./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Segélyt az kaphat, aki a rendeletben foglalt szigorú szabályozásnak megfelel.

Én nem láttam azt az ingatlant és nem mehetünk be. Nagyobb probléma esetén az ÁNTSZ-t kell értesíteni, de ők sem mehetnek be az ingatlanra a tulajdonos jóváhagyása nélkül.

3./ Kónya Vilmosné képv.: Sokszor kerülünk olyan helyzetbe, hogy nem adhatunk a tényleg rászoruló embereknek segítyt. A szóba került népes család megfelelt a rendeletben szabályozott feltételeknek. Sok rendezetlen ház van, ahol lakók is vannak. Előfordult, hogy az ÁNTSZ kivonult a tetves családokhoz, de nem mindegyik család engedte be őket. Törvényt nem szeghetünk meg. Sajnálom, hogy négy gyermek elment a faluból.

5./ Kónya Vilmosné képv.: A közbeszerzéssel kapcsolatban elmondanám, hogy a tornaszoba az óvodában régóta kellene, de fontosabbnak éreztem, hogy az energetikai pályázat nyerjen. Az ajtók, ablakok cseréje most szükségesebb lenne.

6./ Pethes Pál képv.: A Mártírok útján az úttesten van egy nagy gödör. A csővezeték ott megy és jó lenne abból a murvából odavinni, ami a régi műszaki boltnál van. A Vizsoron a hídtól lefelé bodzák és száraz ágak vannak. Ott az utcaképet kellene rendezni. A Fő utcának egy részén nincsenek járdalapok, a tisztántartás miatt jó lenne kijavítani. Akik tartoznak adóssággal az önkormányzatnak, ha van rá lehetőség, a névsorukat ki kellene tenni a hirdetőtáblára, mert élük világukat. Olyan szégyentábla kellene mint régen, talán hatásos lenne.

Hozzászólások:

1./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Jogsabály lehetővé teszi, hogy akik adótartozást halmoznak fel, nyilvánosságra lehet hozni nevüket, címüket és az összeget. Hivatalunk hirdetőtáblájára ki lehet tenni a hátralékos listát. Egyenlőre egy keveset még várunk, hátha néhányan rendezik.

2./ Kónya Vilmosné képv.: Én is támogatom ezt a gondolatot.

7./ Pethes Pál képv.: A Díszkút közelében japánakác fák vannak, most van itt az ideje, hogy vissza kellene vágni. A közhasznú dolgozók munkáját sokszor látom, jól végzik a feladatukat.

8./ Nagy Tibor képv.: A presszó melletti gazos, bozótszerű rész a látképet rontja, rendbe kellene tenni.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Az a bozotos rész nem az önkormányzat tulajdona, de tavaly is mi kaszáltuk. Sajnos több ilyen van a faluban. A Munkaügyi Központ még nem tud nyilatkozni arról, hogy tud-e közhasznú dolgozókat biztosítani. Egyenlőre se létszám, se pénz nincsen erre a feladatra. A jelenlegi programban dolgozók szigorúan meghatározott feladatokat végeznek, amelyet leellenőriznek. Hetente 6 m3 hulladékot gyűjtenek a határban. Településőr is kellene, mert működésüket többen szükségesnek tartják.

2./ Kónya Vilmosné képv.: Több idős ember segítségre szorulna és nincs erre ember ? Például nem mindenki tud árkot tisztítani.

9./ Pethes Pál képv.: Községünkben az emberek többségének az a véleménye, hogy a járások megalakulásakor ne Sárbogárdhoz, hanem Enyinghez tartozzon Mezőszilas. Több szempontból jobb lenne. Javasolom, hogy a következő testületi ülésen tárgyaljunk erről és képviselőtársaimmal hasonló véleménnyel ehhez szeretném kérni, hogy ülésünkre hívjuk meg Varga Gábor országgyűlési képviselőt, hogy problémánkat megismerje és ezzel kapcsolatban segítséget nyújtson tanácsával.

Magyar József polgármester:

Megköszönte a képviselőtestületi tagok és a körjegyző megjelenését. Bejelentette, hogy a Németh László díj 2012. évi odaítélése és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatási kérelmek elbírálása zárt ülésen történik, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

Kmft.

Magyar József
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző