Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszilas Község Önkormányzatának 2011. március 30-án tartott képviselőtestületi üléséről

Ülés helye: Mezőszilas községháza

Jelen vannak: Magyar József polgármester, Horváthné Gogán Jolán, Kónya Vilmosné, Nagy Tibor, Nagy Sándor, Pethes Pál és Pordán Attila képviselőtestületi tagok
Kállai Éva projektmenedzser, Dr. Kardos Tamás körjegyző

Magyar József polgármester:

Üdvözölte a képviselőtestületi ülésen megjelent képviselőtestületi tagokat, meghívott vendéget és a körjegyzőt.
Megállapította, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mert mind a 7 képviselőtestületi tag jelen volt, az ülést megnyitotta.
Javaslatot terjesztett elő az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend

1./ Épületenergetikai fejlesztések tárgyában kiírt pályázattal kapcsolatos döntéshozatal

Előadó: Magyar József polgármester

2./ Játszótér megépítésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás

Előadó: Magyar József polgármester

3./ **Bejelentések**

Előadó: Magyar József polgármester

Első napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

Elmondta, hogy a februárban kiírt pályázati lehetőségeket figyelembe véve terjesztette a képviselőtestület elé az épületenergetikai fejlesztésekkel kapcsolatos javaslatot. Az alternatív fűtési megoldás kialakításával, nyílászárók cseréjével jelentős megtakarítás érhető el.

Kállai Éva projektmenedzser:

Tájékoztatójában elmondta, hogy 2 pályázat jelent meg március elején épületenergetikai fejlesztésekkel kapcsolatban. Külső hőszigetelés, nyílászáró cserékre azzal a feltétellel lehet pályázatot benyújtani, ha megújuló energiaforrás hasznosítással kombinált fűtést kell kialakítani. Megfelelő hőszigetelésű épületekre megújuló energiaforrású pelletkazán beállítására lehet pályázatot benyújtani.

Részletesen ismertette az óvoda, polgármesteri hivatal épület és az iskola központi épületénél tervezett fejlesztési munkákat.
A pályázaton 85 %-os támogatást lehet elnyerni. A három épület fejlesztési költsége 94.132.120.- Ft, melyből a 15 %-os önerő 14.119.818.- Ft, tehát a támogatás összege: 80.012.302.- Ft.
A gépészeti munkák előkészületei megtörténtek, a további feladatok elvégzéséhez szükséges a képviselőtestület döntése.

Hozzászólások:

1./ Pordán Attila képv.: Kérdezte, hogy a polgármesteri hivatal épületénél végzendő fejlesztésekre elegendő-e a költségvetésben szereplő összeg.

2./ Kállai Éva projektmenedzser: A kazán beszerzési költsége, tüzelőanyag-tároló, napelemhez kapcsolódó beszerzések, anyag- és energia-engedély költsége is, nyílászárók költsége – annak ellenére, hogy egyedi készítésű termékek – szerepel a pályázati költségekben. A napelem költségeit kalkuláló gépész cég nem valószínű, hogy nem megfelelő árajánlatot készített. Mindkét pályázat elkészítésénél figyelembe vették az önkormányzat anyagi lehetőségét.

3./ Magyar József polgármester: A pénzügyi bizottsági ülésen felmerült, a településen lakók kifogásolhatják, hogy miért kell ismét az új iskolára költeni csökkenő gyermeklétszám mellett.

4./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Az iskola felújításával megoldódott az a régi probléma, hogy nem három helyen folyik majd a tanítás, korszerűtlen, rossz épületekben. Ezzel a pályázattal a fűtésrendszer további korszerűsítése valósulhat meg, amely költségtakarékos is lesz.

5./ Magyar József polgármester: A pályázati önerő biztosításának kérdése is felmerült a bizottsági ülésen. Kérdezte, hogy milyen lehetőség adódik az önerő biztosításának segítésére.

6./ Kállai Éva projektmenedzser: Minden évben kiírják a BM önerőpótlást, ahol 40-50 %-os támogatást lehet nyerni, de ilyen jellegű beruházást a 14 millió forintból is érdemes megvalósítani, akár fejlesztési hitel igénybevételével. Az új kazán üzembe helyezésével – gépészeti számítások alapján – a fűtési költségekben jelentős megtakarítás érhető el. A beruházást akár hitel felvételével is érdemes megvalósítani, mert a törlesztő részletek jelentős része a megtakarításokból fedezhető és rövid időn belül a költségek megtérülnek.

7./ Magyar József polgármester: A beruházás megvalósulásával az önkormányzat vagyona gyarapodik, az energiaköltségekben pedig jelentős megtakarítás várható. A pályázat benyújtásáról és a külön költségek megelőlegezéséről is kell döntést hozni. A külön költségek megelőlegezése az általános tartalékból biztosítható.

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2011. számú határozat pályázat benyújtásáról

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *„Mezőszilas község óvoda és községháza épületeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva”* projektnév alatt az óvoda és községháza energia-hatékonysági fejlesztésére a KEOP-4.9.0 Épület energetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva pályázati felhívásra pályázatot nyújt be.

Pályázat megvalósításának helye:
a) 7017 Mezőszilas, Petőfi S.u.1 *458/2 hrsz Óvoda*
b) 7017 Mezőszilas Fő u. 111. *466/4 hrsz Községháza*

Beruházási teljes költsége: bruttó 72.693.878 Ft.
Beruházás elismerhető költsége: bruttó 72.693.878 Ft.
Önkormányzat saját forrása: 10.904.082 Ft.
Igényelt támogatás: 61.789.796 Ft.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. április 30., folyamatos

Felelős: Magyar József polgármester

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2011. számú határozat pályázat benyújtásáról

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *„Mezőszilas Németh László Általános Iskola szilárd biomassza kazán telepítése”* projektnév alatt az általános iskola energia-hatékonysági fejlesztésére a KEOP-2011-4.2.0-A Helyi hő, hűtési és villamos energia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal pályázati felhívásra pályázatot nyújt be.

Pályázat megvalósításának helye:
a) 7017 Mezőszilas, Petőfi S.u.1/G. *452/6 hrsz*
b) 7017 Mezőszilas, Németh L.u.14. *452/3 hrsz*

Beruházási teljes költsége: bruttó 21.438.243.-Ft.
Beruházás elismerhető költsége: bruttó 21.438.243.-Ft.
Önkormányzat saját forrása: 3.215.736.- Ft.
Igényelt támogatás: 18.222.506.-Ft.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. április 30., folyamatos

Felelős: Magyar József polgármester

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2011. számú határozat pályázattal kapcsolatos költségről

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *„Mezőszilas Németh László Általános Iskola szilárd biomassza kazán telepítése”* és a *„Mezőszilas község óvoda és községháza épületeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva”* pályázatok projekt előkészítési költségeire 2.812.500.-Ft összeget biztosít a 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére..

Megbízza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős: Magyar József polgármester

Második napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

A játszótér megvalósítása érdekében egyedi közbeszerzési szabályzat készült, melyet a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia. Az elkészített szabályzat nem ellentéte a közbeszerzési törvénnyel.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2011. számú határozat közbeszerzési szabályzat elfogadásáról

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti szövegezéssel elfogadja az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatát a *„Játszótér létesítése Mezőszilas Község Önkormányzata részére.”* tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljáráshoz.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: Magyar József polgármester

Nagy Tibor képviselőtestületi tag az ülésről távozott, így a létszám a továbbiakban 6 fő volt.

Magyar József polgármester:

A képviselőtestületnek a játszótér megépítésével kapcsolatban a meghívásos közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatban is kell határozatot hoznia.

A javaslat elhangzása után a képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2011. számú határozat közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti szövegezéssel elfogadja a *„Játszótér létesítése Mezőszilas Község Önkormányzata részére."* tárgyú közbeszerzési dokumentációt.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős: Magyar József polgármester

Horváthné Gogán Jolán képviselőtestületi tag az ülésről távozott, így a létszám a továbbiakban 5 fő volt.

Bejelentések:

1./ Magyar József polgármester tájékoztatta a képviselőtestület tagjait, hogy az iskolabútor-beszerzéssel kapcsolatban a vesztes fél döntőbizottsághoz fordult. Az eljárást a döntőbizottság megsemmisítette, valószínűleg új eljárás lefolytatására kerül sor.

2./ Magyar József polgármester bejelentette, hogy árajánlat érkezett az egyik iskolabusz megvásárlására bruttó 550.000.- Ft értékben. A busz megtekintése után a vevő 300.000.- Ft-ért szeretné megvásárolni az iskolabuszt a dégi futballcsapat részére. A buszon érvényes műszaki engedély nincs. Többszörös egyeztetés után a vételár ajánlat jelenleg 350.000.- Ft. Az adás-vétel lebonyolításához képviselőtestületi döntés szükséges.

Hozzászólások:

1./ Pethes Pál alpolgármester. 350.000.- Ft nagyon alacsony összeg, ha az ÁFÁ-t befizetjük, szinte nem marad semmi.

2./ Magyar József polgármester: 400.000.- Ft-os eladási árat elfogadhatónak tartana, amennyiben tényleg el akarjuk adni a buszt.

A bejelentés megvitatása után a képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2011. számú. határozat iskolabusz értékesítéséről

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező GLD-054 és GLD-055 forgalmi rendszámú RENAULT típusú 2 darab buszt 700.000.-Ft összegért értékesíteni kívánja..

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szerződést írja alá és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: Magyar József polgármester

3./ Magyar József polgármester bejelentette, hogy Semjén Attila megkeresése alapján javasolja a Zöldmajorba vezető út melletti, önkormányzati tulajdonban lévő nyárfasor kivágását és újratelepítését. Egy vállalkozó a fákat 1.900.000.- Ft összegért lábon megvásárolná.

A bejelentés meghallgatása után a képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2011. számú határozat nyárfasor kivágásáról és újratelepítéséről

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti szövegezéssel elfogadja a 0314 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú út két oldalán lévő 147 db. nyárfa adásvételére vonatkozó szerződést..

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szerződést írja alá és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Magyar József polgármester

Magyar József polgármester:

Megköszönte a képviselőtestületi tagok, meghívott vendég és a körjegyző megjelenését, az ülést bezárta.

Kmft.

Magyar József
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző