

Sorszám: 11/2013.  
Ikt.szám: M 1954/2013.

## JEGYZŐKÖNYV

### Mezőszilas Község Önkormányzatának

2013. május 13-án, 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott

rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről.

#### Napirendi pontok:

1./ Dél-mezőföldi Többcélú Társulás Társulási megállapodásának véleményezése

Előterjesztő: Magyar József polgármester

2./ Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának véleményezése.

Előterjesztő: Magyar József polgármester

3./ Bejelentések

Előterjesztő: Magyar József polgármester

---

#### Jegyzőkönyvben található képviselő-testületi döntések:

- ❖ 52. sorszámú képviselő-testület határozata: a Dél-mezőföldi Többcélú Társulási Megállapodás elfogadásáról
- ❖ 53. sorszámú képviselő-testület határozata: a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának elfogadásáról
- ❖ 54. sorszámú képviselő-testület határozata: Simontornya és térsége sürgősségi betegellátását biztosító önkormányzati társulás társulási megállapodásának elfogadásáról
- ❖ 55. sorszámú képviselő-testület határozata: a Pharma Szilas Kft által bérelt ingatlan bérleti szerződésének felmondásáról
- ❖ 56. sorszámú képviselő-testület határozata: döntés útfelújításról

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Mezőszilas Község Önkormányzatának 2013. május 13-án, 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt** képviselő-testületi üléséről.

**Ülés helye:** Mezőszilas községháza

**Jelen vannak:**

Magyar József polgármester,  
Nagy Tibor, Pethes Pál, Pordán Attila képviselő-testületi tagok

**Távolmaradását bejelentette:** Horváthné Gógán Jolán, Kónya Vilmosné, Nagy Sándor képviselők

**Megjelent meghívottak:**

Dr. Kardos Tamás jegyző  
Ferenczi-Ortner Rita aljegyző

**Magyar József polgármester:**

Üdvözölte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és a jegyzőt.

Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselő-testületi tag közül 4 képviselő jelen van. Az ülést megnyitotta.

Javaslatot terjesztett elő az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

## **Napirend**

**1./ Dél-mezőföldi Többcélú Társulás Társulási megállapodásának véleményezése.**

*Előterjesztő: Magyar József polgármester*

**2./ Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának véleményezése.**

*Előterjesztő: Magyar József polgármester*

**3./ Bejelentések**

*Előterjesztő: Magyar József polgármester*

## 1. napirend tárgyalása

**Tárgya:** Dél-mezőföldi Többcélú Társulás Társulási megállapodásának véleményezése.

**Előterjesztő:** Magyar József polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. sorszám alatt.)

**Magyar József polgármester:** Röviden ismerteti a képviselők részére megküldött anyagot.

A Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30-i hatállyal megszűnik.

A Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás, mint önálló jogi személy többek között az alábbi feladatokat látta el:

- a térségben összehangolt hétközi, illetve hétvégi háziorvosi központi orvosi ügyelet létrehozása, működtetését Alap – Alsószentiván – Cece – Sáregres - Vajta települések közigazgatási területén,
- Szociális - gyermekjóléti- és ifjúságvédelmi feladatokat a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat fenntartásával Alap, Alsószentiván, Cece, Igar, Mezőszilas, Sáregres, Vajta településeken integrált formában.

A Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás megszűnésével a fenti önkormányzati kötelező feladatokat szükséges ellátni.

A feladatellátásra új társulás jön létre - 7 település részvételével, Cece gesztorságával - Dél-mezőföldi Többcélú Társulás elnevezéssel.

Az adminisztratív feladatokat a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal tisztségviselői látják el.

A Dél-mezőföldi Többcélú Társulás működéséhez a gesztor önkormányzat Cece Polgármestere a feladattal járó munka elvégzéséhez kéri 1 fő alkalmazott bérének finanszírozását, amelyet a Társulási Megállapodás X. fejezet 7. pontja tartalmaz.

A társult önkormányzatok lakosságszám arányosan tagdíjat fizetnek. Az előző félévhez viszonyítva többletkiadás nem keletkezett a tagdíjon kívül.

Javasolja, hogy az önkormányzat csatlakozzon a Dél-mezőföldi Többcélú Társuláshoz.

Javasolja, hogy a Társulás keretében a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat fenntartásában vegyenek részt.

**Hozzászólások:**

**1./ Pordán Attila képviselő:** Ha csak egy feladatellátásban vesz részt a Mezőszilasi Önkormányzat, akkor ne létszám arányosan, hanem feladat arányosan fizessenek tagdíjat.

A napirendi ponttal kapcsolatban további érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

*A napirendi pont meghallgatása után a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **52/2013. (V. 13.) számú határozat**

*a Dél-mezőföldi Többcélú Társulási Megállapodás elfogadásáról*

Mezőszilas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-mezőföldi Többcélú Társulás létrehozás tárgyában az alábbi döntést hozta:

- I. A képviselő-testület a jegyzőkönyvhöz mellékeltek szerinti Dél-mezőföldi Többcélú Társulás Társulási megállapodását megismerte, azt jóváhagyja.
- II. A Képviselő-testület felhatalmazza Magyar József polgármestert a Dél-mezőföldi Többcélú Társulás Társulási megállapodást aláírja.
- III. Egyúttal felkéri a polgármestert, hogy Cece Nagyközség Önkormányzat Polgármesterét a döntésről tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Magyar József polgármester

## **2. napirend tárgyalása**

**Tárgya:** Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának véleményezése.

**Előterjesztő:** Magyar József polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. sorszám alatt.)

**Magyar József polgármester:** Röviden ismerteti a képviselők részére megküldött anyagot.

A Szociális - gyermekjóléti- és ifjúságvédelmi feladatokat a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat fenntartásával Alap, Alsószentiván, Cece, Igar, Mezőszilas, Sáregres, Vajta településeken integrált formában látnák el.

A Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratát az érintett települések képviselő-testületei által véleményezni, jóváhagyni kell.

Javasolja, hogy a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratát hagyja jóvá a képviselő-testület.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

*A napirendi pont meghallgatása után a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **53/2013. (V. 13.) számú határozat**

#### *a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratának elfogadásáról*

Mezőszilas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okirat véleményezése tárgyában az alábbi döntést hozta:

- I. A képviselő-testület a jegyzőkönyvhöz mellékeltek szerinti Háló Dél-mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat Alapító Okiratot megismerte, azt jóváhagyja.
- II. Egyúttal felkéri Magyar József polgármestert, hogy Cece Nagyközség Önkormányzat Polgármesterét a döntésről tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Magyar József polgármester

### **3. napirend tárgyalása**

#### **BEJELENTÉSEK**

**a.)**

**Tárgya:** Döntés Simontornya és térsége sürgősségi betegellátását biztosító önkormányzati társulás társulási megállapodásának elfogadásáról.

**Előterjesztő:** Magyar József polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. sorszám alatt.)

**Magyar József polgármester:** Jogszabály változás miatt szükségessé vált Simontornya és térsége sürgősségi betegellátását biztosító önkormányzati társulás társulási megállapodásának felülvizsgálata, módosítása.

A felülvizsgálat során alapvető szempont volt Magyarország Alaptörvényének, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ában foglalt szabályoknak való megfelelés.

Jelenleg a társult önkormányzatok lakosságszám arányosan (90 Ft x lakosságszám) fizetik a tagdíjat. A 90 forintos tagdíjat várhatóan 5 %-kal emelik.

Javasolja, hogy a Simontornya és térsége sürgősségi betegellátását biztosító önkormányzati társulás társulási megállapodást fogadja el a képviselő-testület.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Magyar József polgármester:** Javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **54/2013. (V. 13.) számú határozat**

#### *Simontornya és térsége sürgősségi betegellátását biztosító önkormányzati társulás társulási megállapodásának elfogadásáról*

Mezőszilas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése k) pontja szerinti alkotmányos alapjogával élve a Simontornya és térsége sürgősségi betegellátást biztosító önkormányzati társulássá alakuló a központi orvosi ügyelet működtetésére kötött egészségügyi feladat-átadási, - átvállalási szerződés – mint társulási megállapodás – módosítását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2012. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdése által megállapított és a Mötv. 42. § 5. pontja szerint át nem ruházható hatáskörében a Mötv. 88. § (2) bekezdése és a Mötv. 50. §-a előírásának megfelelően a Mötv. 47. § (2) bekezdése által megállapított minősített többséggel fogadja el, figyelemmel a törvény által megszabott határidőre, a Mötv. 146. § (1) bekezdése által előírt kötelezettségének eleget téve.

A Képviselő-testület a Társulási Megállapodás módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a Mötv. 93. §-a által előírt kötelező tartalommal fogadja el azzal, hogy a központi orvosi ügyelet működtetésére megkötött egészségügyi feladata-átadási, - átvállalási szerződés (megbízásos társulási megállapodás) a Mötv. 87. §-a szerinti a központi orvosi ügyelet működtetésére kötött Társulási Megállapodássá alakul át, a társulás elnevezése Simontornya és térsége sürgősségi betegellátást biztosító önkormányzati társulássá módosul.

A jogi személyiségű Simontornya és térsége sürgősségi betegellátást biztosító önkormányzati társulás

- a Mötv. 90. § (1) bekezdése alapján a Mötv. 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti egészségügyi alapellátás körébe tartozó, az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást, mint közszolgáltatást biztosítja, a központi orvosi ügyeleti szolgálat útján,
- a Mötv. 90. § (3) bekezdése alapján saját vagyonnal és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 26. § (1) bekezdése alapján önálló költségvetéssel rendelkezik,
- a társulás munkaszervezetének feladatait a társulás székhelye szerinti Simontornyai Polgármesteri Hivatal látja el.

A Képviselő-testület – a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint – a Simontornya és térsége sürgősségi betegellátását biztosító önkormányzati társulás Társulási Tanácsába Mezőszilas Község Polgármesterét delegálja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a képviselőt ellátó polgármesterét, hogy a Társulási Megállapodás módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt központi orvosi ügyelet működtetésére kötött Társulási Megállapodást írja alá.

Határidő: szükség szerint, illetőleg a végső határidő a társulási megállapodás hatálybalépésére vonatkozóan 2013. július 2.

Felelős: Magyar József polgármester.

**b.)**

**Tárgya:** Döntés a Pharma Szilas Kft által bérelt ingatlan bérleti szerződésének felmondásáról.

**Előterjesztő:** Magyar József polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 4. sorszám alatt.)

**Magyar József polgármester:** Elmondja, hogy a Szilas Pharma Kft képviseletében Kern Ágota bérleti szerződés felmondását kezdeményezte.

A Kft az önkormányzat tulajdonát képező Mezőszilas, Fő utca 115. szám alatti ingatlant béreli. Az épületben gyógyszerári tevékenységet folytatott a Kft. A gyógyszerárat nem tudja tovább üzemeltetni a Kft, az ingatlant szeretnék visszaadni az önkormányzatnak.

A bérleti szerződés még nem járt le, azt közös megegyezéssel szeretnék felmondani 2013. május 1-től.

A bérleti szerződésben rögzítésre került a felmondási idő, amely 3 hónap, ez alapján a bérlő felmondási kérelme nem felel meg a szerződésben foglaltaknak.

Továbbá a bérlőnek több havi bérleti díj hátraléka is keletkezett, amely közel 400.000 forint. Ennek az összegnek a befizetési határideje 2013. június 30.

Javasolja, hogy a további hátralék halmozódás elkerülése érdekében fogadja el a képviselő-testület a május 1-i felmondási időt azzal a kikötéssel, hogy a fennálló közel 400.000 forintos bérleti díjtartozást legkésőbb június 30-ig befizetik az önkormányzat számlájára.

A bérleti szerződést közös megegyezéssel 2013. május 1-től szüntesse meg a képviselő-testület.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Magyar József polgármester:** Javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **55/2013. (V. 13.) számú határozat**

*a Pharma Szilas Kft által bérelt ingatlan bérleti szerződésének felmondásáról*

Mezőszilas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pharma Szilas Kft által bérelt, az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőszilas, Fő utca 115. szám alatti ingatlan bérletére kötött szerződését - a bérlő kérelmére – 2013. május 1. napjától közös megegyezéssel felmondja.

A képviselő-testület kiköti, hogy a fennálló bérleti díj tartozást a Pharma Szilas Kft 2013. június 30-ig fizesse meg az önkormányzat részére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés felmondásához kapcsolódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, illetve 2013. június 30.

**Felelős:** Magyar József polgármester

**b.)**

**Tárgya:** Döntés útfelújításról.

**Előterjesztő:** Magyar József polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 5. sorszám alatt.)

**Magyar József polgármester:** Elmondja, hogy egy útépítéssel foglalkozó cég megkereste egy ajánlattal, mely szerint a Somogyi utca, Árpád utca teljes egészének és a Kígyó utca korábban kimaradt részének lezárása valósulhatna meg a kiküldött vállalkozói szerződésben részletezett tartalommal. Tudja, hogy a Honvéd utcáról is szó volt 2012 decemberében, de ezzel a technológiával, amit ez a cég kínál az nem megvalósítható. A Rákóczi utca kövezését a korábban megvásárolt kővel az önkormányzat emberei megoldják.

**Magyar József polgármester:** Javaslatára a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **56/2013. (V. 13.) számú határozat**

#### *Döntés útfelújításról*

Mezőszilas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Út-online Kft.** (1064.Budapest. Podmaniczky utca 57.) útfelújításra vonatkozó ajánlatát elfogadja az előterjesztés szerinti vállalkozói szerződésben foglalt tartalommal.

A képviselő-testület az útfelújításra a költségvetés általános tartalékából 2.000.000.- Ft+Áfa összeget biztosít

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést írja alá és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, illetve 2013. június 30.



**Felelős:** Magyar József polgármester

További kérdés, bejelentés, hozzászólás nem hangzott el.

**Magyar József polgármester:** megköszönte a képviselők, s a jegyző jelenlétét, majd a rendkívüli nyílt ülést 20<sup>25</sup> órakor berekesztette.

K.m.f.

**/:Magyar József:/  
polgármester**

**/:Dr. Kardos Tamás:/  
jegyző**