

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőszilas Község Önkormányzatának 2013. március 8-án tartott **rendkívüli** képviselőtestületi ülésről

Ülés helye: Mezőszilas községháza

Jelen vannak: Magyar József polgármester, Horváthné Gogán Jolán, Kónya Vilmosné,
Nagy Sándor, Pethes Pál, képviselőtestületi tagok
Dr. Kardos Tamás jegyző
Staudt István, Szabó Attila a Fejérvíz Zrt-től
Lócskai István a Vetrikál Zrt-től

Igazoltan távolmaradt: Nagy Tibor, Pordán Attila képviselőtestületi tagok

Magyar József polgármester:

Üdvözölte a képviselőtestületi ülésen megjelent képviselőtestületi tagokat, a jegyzőt és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mert a 7 képviselőtestületi tag közül 5 jelen volt, az ülést megnyitotta.

Javaslatot terjesztett elő az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Napirend

1./ Szennyvíztisztító telep bérleti díjának ügye

Előterjesztő: Magyar József polgármester

Előadó: Staudt István üzemeltetési főmérnök

2./ A Fejérvíz Zrt. 2013 évi beruházási javaslata

Előterjesztő: Magyar József polgármester

Előadó: Staudt István üzemeltetési főmérnök

3./ A köztisztaság, a települési környezet fenntartásáról szóló 9/2011. (V.24.) számú rendelet módosításának előkészítése

Előterjesztő: Magyar József polgármester

Előadó: Lócskai István vezérigazgató

4./ Vállalkozói díj megfizetésének ügye (egyezségi javaslat)

5./ Bejelentések

Előterjesztő: Magyar József polgármester

Első napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

A Fejérvíz Zrt. azt kezdeményezi, hogy a bérleti díj 80 %-os csökkentését fogadja el a képviselőtestület. Tájékoztatásul közlöm, hogy a bevétel a vízi közmű felújítására használható fel. Felkérem a Fejérvíz Zrt-től megjelent Staudt Istvánt és Szabó Attilát, hogy szíveskedjenek alátámasztani előterjesztésüket.

Staudt István főmérnök:

Nagy hangsúlyt kapott a médiában a közművezeték adó. Ez tulajdonhoz kötött adó. Az önkormányzati tulajdon nem mentesülhet az adó alól. Többletfizetést jelent nekünk. Ennek a többletnek az összeszedése nem könnyű feladat. Karbantartásban tudunk halasztani feladatokat. Dolgozóinknak béremelése volt a cafetéria, most meg kellett szüntetni.

A tavaszi időszak nehezebb, mert télen kevesebb a bevételünk. A bérleti díjat szeretnénk csökkenteni. 40 – 50 önkormányzattal vagyunk bérleti viszonyban. 500 – 600 ezer forintos tartalékra van szükségünk arra, ha probléma adódik. Most nincs ilyen tartalékunk. Előfordul, hogy a régi szivattyú felújítása majdnem annyiba kerül, mint egy új vásárlása. A helyzet nem javul, hanem romlik.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Ezek a lépések ne veszélyeztessék a Vízmű dolgozóit, azt a 3 mezőszilasi dolgozót. Nem hiszem, hogy kevesebben el lehet-e látni a feladatokat. A vízmű dolgozói és az önkormányzat között jó az együttműködés.

2./ Staudt István főmérnök: A törvény 20 milliós bírsággal fenyegeti az önkormányzatot, ha nem úgy használják fel a bevételt ahogyan azt előírják. A bevétel nem egyforma összegeket jelent a különböző önkormányzatoknál. 1989-ben 1180 dolgozó volt, most bővült a terület és vagyunk 700-an. Minden településen van emberünk. Lehet hogy pár év múlva egy-két ember lát el több települést.

3./ Magyar József polgármester: A település vízműhálózatának életkora indokolja hogy felújítások, javítások legyenek. Műszaki problémák vannak a szennyvízcsatornával.

4./ Szabó Attila: Tartalékszivattyú vásárlás indokolt lenne a 2014-es évre. Növekednek a költségek. 800 ezer forintnál kezdődik a szivattyú ára.

5./ Pethes Pál képvis.: Nem a 2014-es évre kellene tervezni a tartalékszivattyút. Akik a Vízsoron laknak azoknak szüksége lenne a problémák mielőbbi megoldására, mert múlt évben 3-4 alkalommal előfordult hogy feljött a szennyvíz az utcában.

6./ Magyar József polgármester: A Vízsor alján, a tófenéken levő átemelő el tudja árasztani azt a területet ahol az emberek laknak.

7./ Kónya Vilmosné képvis.: Előző testületi ülésen elnapoltuk a kérdést. Évek óta probléma van a szennyvízzel. A megyében nálunk legtöbb talán a vízdíj és a szennyvízdíj. A víz minősége sokszor nem jó, ihatatlan. Az ivóvíz minőség nagyon fontos. Nekem is van tudomásom róla, hogy a szennyvíz többször kiöntött, ezért szükséges megcsinálni. Szeretném tudni milyen volt más önkormányzatok hozzáállása.

8./ Staudt István főmérnök: Székesfehérvár 100 millióval járult hozzá. Máshol még nem döntöttek. Konkrét határozatok nincsenek.

9./ Szabó Attila: Múlt évben kezdődött, hogy a telep előtti csatornában voltak olyan dolgok, amit nem lenne szabad beletenni. Több alkalommal volt nyúltetem, melyet lefénnyképeztük és bemutattam az imént.

10./ Magyar József polgármester: Sok helyen rákötöttek a csatornára a talajterhelési díj miatt. Ahol kiépített hálózat van, ott kötelező rákötni. A rákötésre segítséget nyújtott az önkormányzat. Probléma esetén a Fejérvíz dolgozói megoldották. Javasolom fogadjuk el a tervezetet egy évre és 2014-ben tárgyaljuk újra.

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

/2013. (III. 8.) számú határozat

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Fejérvíz Zrt. bérleti díj módosításra irányuló javaslatát azaz a díjat 2013. évre a kiszámlázott mennyiség 80%-ban állapítja meg..

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy a szerződést írja alá és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar József polgármester

Második napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester: Ismertette a képviselő-testülettel a Fejérvíz Zrt. 2013-ra vonatkozó beruházási javaslatát.

A napirendi pont megtárgyalása után hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

/2013. (III. 8.) számú határozat

Mezőszilas község önkormányzatának képviselő-testülete a Fejérvíz Zrt. által 2013. évre előterjesztett Önkormányzati finanszírozásban megvalósuló rekonstrukciós és fejlesztési beruházásokat előterjesztés szerint, 4.200.000.- Ft+Áfa összeggel elfogadja.

Megbízza a képviselőtestület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Magyar József polgármester

Harmadik napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester

Törvényben szabályozták a hetenkénti hulladékszállítást. Ezért az önkormányzati rendeletünk változtatása szükséges.

Lócskai István:

Egységes szemétszállítási díj került bevezetésre. Március második felében kapunk választ az Energiahivattaltól. A lakosságnak naptárat küldtünk arról, hogyan történik a szemétszállítás. 80 literes kedvezményt lehet megállapítani. Sok a díjhátralék. Aki hátralékos, annál nem történik lomtalanítás. Önkormányzati rendeletben mindezeket szabályozni kell. Sárbogárdon régóta végzünk szelektív hulladékgyűjtést.

Már három hónapja nem jön be szemétszállítási díj, hamarosan küldünk a befizetéshez csekket. A szolgáltatást végre kell hajtani mindenképpen.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Téli időszakban kevesebb a szemét. Olyan szolgáltatást fizetünk, amit nem veszünk igénybe. Törvény van a hetenkénti szállításra. A tényleges ürítést kellene megfizetni, arra kellene megoldás. Majdnem tízezer forint a 80 literes kuka, ami nagy pénz a szegényebbeknek. Aki hátralékos, nem kaphat kedvezményt. Rendeletalkotási kötelezettségünk van, rajtunk múlik milyen feltételeket szabunk meg. Valószínűleg még több kintlévőség lesz. A település teljes lakosságát nem tudjuk támogatni.

2./ Kónya Vilmosné képviselő: Olvastam egy cikkben, hogy visszaállítják a kéthetenkénti szállítást. Faluban kevesebb a szemét mint városon. Szegény ember mindent eltüzel amit lehet, nem törődik a környezetszennyezéssel. A kedvezmény megállapításánál ki fogja ellenőrizni hogy továbbra is egyedül él? A hátralékot ráterhelik a házára, földönfutó lesz.

3./ Pethes Pál képviselő: Miért nincs 60 literes kuka?

4./ Lócskai István: Január 1-től jogszabály nem engedi a 60 literes kukát. Akinek nincs kedvezmény, mindenképpen a 120 literest kell fizetni, akármilyen kukát tesz ki. Az önkormányzat adja ki az igazolást a szolgáltatónak. Több önkormányzat kért havi számlázást.

5./ Horváthné Gogán Jolán képv.: Kérvényezzük a kétheti szállítást.

6./ Magyar József polgármester: Ahhoz törvényt kellene módosítani. Amit a szabályozás megenged, meg fogjuk tenni.

Negyedik napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester

Kiküldtük a testület tagjainak Dr. Halvax Károly ügyvéd úr levelét a mellékletekkel. Ez az ügy 2009. évre nyúlik vissza. 3 éves időtartamra kötött szerződést az akkori könyvtárvezető Horváthné Gogán Jolán, ennek a díját óhajtják bevasalni. Idekerült az önkormányzathoz. Németh László Emlékszoba a szerződő fél, de nekünk ilyen intézményünk nincs. Regisztrációs adatlap megküldésével kiélesedett ez a szerződés. Egy évre ki kell fizetni a 973 eurót, vagy megyünk a bíróságra. Azt állítják, hogy a szolgáltatást teljesítették. Az Ügyvédi Iroda létezik, utánanéztünk hogy bejegyzett az ügyvédi kamaránál.

A munkáltató tartozik a dolgozó általi kár okozásáért.

Hozzászólások:

1./ Horváthné Gogán Jolán képv.: Semmilyen szerződést nem kötöttem. Adatokat kértek, amit elküldtem. Ez egy nagy becsapás, csalás. Németh László Emlékszoba nincs. Tisztában vagyok azzal, hogy szerződést nem írhatok alá. Az interneten ingyenesnek hirdették. Így próbálnak pénzt szerezni. Lehetetlen az interneten törölni, már megpróbáltuk.

2./ Kónya Vilmosné képv.: Az óvoda is kapott ilyent, de nem válaszoltam. Amikor jöttek a számlák, komolyan kellett volna venni. Képviselőtársam már egy éve nyugdíjban van, miért nem intézték ezt az ügyet eddig?

3./ Dr. Kardos Tamás jegyző: Nincs kétségem, hogy ez átverés. Ebben a formában szerződésnek számít. Ami alul van írva, az nem volt ott?

4./ Horváthné Gogán Jolán képv.: Az alul leírtak nem voltak ott, csak az adatszolgáltatás volt.

5./ Dr. Kardos Tamás jegyző: Ha nem ilyen az eredeti, akkor nem szerződés. Nem lehet a szerződés alanya a Németh László Emlékszoba, mert nem létezik. Igazából levélben kell küldeni tértivevénnyel és nem e-mail útján. Szükséges hogy a képviselőtestület állást foglaljon.

6./ Magyar József polgármester: Zámbó Tibor igazgató úr már nem kompetens, nem az Általános Művelődési Központ igazgatója és nem alkalmazottunk. Úgy gondolom, nem kívánja megfizetni az önkormányzat.

Bejelentések:

1./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Egy fakivágás kérelem érkezett az önkormányzathoz. A kérelmezőnek a háza előtt van egy korhadtt diófa, közterületen az Árpád utcában.

A napirendhez hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

/2013. (III. 8.) számú határozat

Mezőszilas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy engedélyezi Szalai Gyuláné Mezőszilas Árpád u. 4. szám alatti lakos számára az ingatlana előtti közterületről található 1 db. száraz diófa kivágását.

A kérelmező a kivágást a 3000.-Ft-os általános eljárási illeték lerovása és a jegyző eljárásának lefolytatása, valamint hozzájáruló határozatának kézhezvétele után kezdheti meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy értesítse a testület döntéséről a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar József polgármester

Magyar József polgármester:

Megköszönte a képviselőtestületi tagok, a jegyző és a vendégek megjelenését az ülést bezárta.

Kmft.

Magyar József
polgármester

Dr. Kardos Tamás
jegyző