

Mezőszilas Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2009. (IV. 1.) számú rendelete

az önkormányzati vagyon hasznosításáról

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel az Ötv. 79–80. §-aiban, továbbá az államháztartásról szóló, módosított 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Ahtv.) 108–109. §-aiban foglaltakra Mezőszilas Község Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya kiterjed:

- a) a községi önkormányzatra, annak szerveire, továbbá az önkormányzat által alapított és tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre (a továbbiakban: intézmények);
- b) mindazokra a dolgokra, melyek a mezőszilasi önkormányzat tulajdonában vannak, így az ingatlan és ingó dolgokra, vagyoni értékű jogokra, a gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre, valamint az értékpapírokra (a továbbiakban: önkormányzati vagyon).

Az önkormányzati vagyon

2. §

- (1) Az önkormányzati vagyon rendeltetése szerint törzsvagyonból és forgalomképes vállalkozói vagyonból áll.
- (2) A törzsvagyon körébe tartozó forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a törvény rendelkezéseinek figyelembevételével e rendelet állapítja meg és részleteit a rendelet 1-2 számú mellékletei tartalmazzák.
- (3) A törvényben foglaltakon túlmenően korlátozottan forgalomképesek az önkormányzat tulajdonában lévő művészeti alkotások és közüzemi szolgáltatást végző vállalatok, gazdasági társaságok használatába adott önkormányzati vagyon, amely magában foglalja az ingó és ingatlan vagyontárgyakat is.
- (4) A törzsvagyonba tartozó korlátozottan forgalomképes vagyon olyan gazdasági társaságba apportálható, ahol:
 - a) az önkormányzat által alapított egyszemélyes társaság az önkormányzat, illetve több önkormányzat többségi tulajdonában, vagy többségi irányítása alatt áll, és
 - b) az érintett vagyontárgy jellege szerinti közszolgáltatási feladatot lát, valamint
 - c) az önkormányzat felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

- (5) A közművagyonnak gazdasági társaságba való beviteléről rendelkező alapító okiratot, társasági szerződést, alapszabályt az önkormányzat képviselő-testülete határozattal hagyja jóvá. E rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az alapító okirat, társasági szerződés, alapszabály módosítására is.
- (6) Forgalomképes vállalkozói vagyon mindaz a vagyon, amely nem tartozik a (3)–(4) bekezdés hatálya alá, illetve amely nem tartozik a törzsvagyon körébe, a forgalomképes vállalkozói vagyon felsorolását a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

Vagyonnyilvántartás és leltár

3. §

- (1) Az önkormányzat vagyonáról a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő nyilvántartásokat kell vezetni.
- (2) Az önkormányzati vagyonleltárt az éves költségvetési beszámolóhoz (zárszámadáshoz) összesített adatokkal az önkormányzatnak be kell mutatni, melyben szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is.

Az önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának közös szabályai

A tulajdonosi jogok gyakorlása

4. §

- (1) A tulajdonosi jogokat a képviselő-testület gyakorolja, a tulajdonjog egyes részjogosítványainak gyakorlásával a polgármestert e rendelet szerint bízta meg.
- (2) Önkormányzati vagyont az intézményei mint vagyonkezelő akkor kezelhet, ha a tulajdonosi jogok gyakorlója az erre irányuló alapító okiratban a tulajdonosi jogok egészének, vagy egy részének gyakorlásával megbízta.
- (3) Önkormányzati vagyonkezelő szervek: az önkormányzat intézményei, az önkormányzat hivatala.
- (4) A vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények, és e rendelet keretei között gazdálkodik.
- (5) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyonát gazdasági társaságban hasznosíthatja.
- (6) Amennyiben az önkormányzat olyan gazdasági társaságot alapít, vagy abba tagként, részvényesként belép, amelynek tevékenysége az önkormányzat ellátási felelősségi körébe tartozik, az önkormányzat, illetve több önkormányzat esetén az önkormányzatok együttes tulajdonosi, vagy szavazati aránya 51%-nál kevesebb nem lehet.
- (7) Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságokban a tulajdonosi jogosítványokat a képviselő-testület nevében a polgármester gyakorolja. Attól eltérni csak a képviselő-testület nyilatkozatával lehet.

- (8) Az önkormányzati törzsvagyon állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről a képviselő-testület, a polgármesteri hivatal, az önkormányzat intézményei, illetőleg e vagyontárgyakat üzemeltető gazdasági társaságok útján gondoskodik.
- (9) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítására irányuló jogügyletek megkötése esetén a jognyilatkozat megtételére jogosult személy köteles a szerződésben foglaltak teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.

Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága

5. §

- (1) Az önkormányzati vagyont **25.000.000.-Ft értékhatár felett** értékesíteni, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.
- (2) Az ingatlan nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a polgármesteri hivatal, feladata a versenytárgyalás lebonyolítása.
- (3) A szerződés megkötésére a polgármester jogosult.
- (4) Az önkormányzat pénzügyi bizottsága ellenőrzi a nyilvános értékesítést, hasznosítást.

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

6. §

- (1) A vagyon értékének megállapítására általában a nyilvántartási érték az irányadó.
- (2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:
 - a) értékpapír esetén a névérték alapján,
 - b) egyéb ingó és ingatlan vagyon esetén képviselő-testület döntése alapján.
- (3) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.
- (4) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.

Eljárás a tulajdonos képviseletében

7. §

Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja.

Az önkormányzat jogi képviseletének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

Az önkormányzati vagyon ingyenes, vagy kedvezményes átruházása, követelés elengedése

8. §

- (1) Az önkormányzati vagyont ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni – a törvényben meghatározott eseteken kívül – a következő célra lehet:

- a) meghatározott céllal, más önkormányzatnak,
- b) kötelezettségvállalással, közérdekű célra,
- c) közalapítvány javára, alapítvány rendeléssel,
- d) közösségi célra, alapítványi hozzájárulással.

(2) Az önkormányzat csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:

- a) csődegyezségi megállapodásban,
- b) b) bírói egyezség keretében,
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
- d) a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg,
- e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető,
- f) kötelezettje nem lelhető fel, s ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.

A felajánlott vagyon elfogadása

9. §

- (1) Ha a vagyonról az önkormányzat javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett vagyonkezelő elfogadhatja, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.
- (2) Az önkormányzat részére egymillió forint értékhatár felett ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a képviselő-testület jóváhagyására.

Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal

10. §

A képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi, vagyonhasznosításra vonatkozó döntések, értékhatártól függetlenül:

- a) az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részeibe való besorolása,
- b) ingatlan vásárlása, cseréje, értékesítésre történő kijelölése,
- c) gazdasági és közhasznú társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetése társaságokba,
- d) hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul nyújtása,
- e) kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
- f) kezesség vállalása, egy évet meghaladó lejáratú értékpapír vásárlása,
- g) gazdasági és közhasznú társaság alapítása,
- h) társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának engedélyezése, társadalmi szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatása.

11. §

- (1) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó egyéb döntések értékhatártól függően az önkormányzat és szervei, valamint a vagyonkezelők hatáskörébe tartoznak.

(2) A képviselő-testület hatáskörébe tartozik

- a) értékhatártól függetlenül ingatlan értékesítése
- b) 1 000 000 Ft feletti vagyontárgy vásárlása
- c) 1 000 000 Ft értékhatár felett a vagyontárgy értékesítése, a vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedése, cseréje, biztosítékkul adása és egyéb módon való megterhelése,
- d) behajthatatlan követelések törlése, 300 000 Ft. értékhatár felett.

(3) A képviselő-testület pénzügyi bizottságának hatáskörébe tartozik

- a) az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésének, hasznosításának ellenőrzése,
- b) 1 000 000 Ft. értékhatár alatt, ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásának jóváhagyása,
- c) behajthatatlan követelések törlése 300 000 Ft alatt.

(4) A vagyonkezelő szervezet vezetőjének hatáskörébe tartozik a pénzügyi bizottság jóvá hagyásával

- a) a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon – két évet meg nem haladó – határozott időtartamú bérbeadás útján történő hasznosítása,
- b) a használatában, kezelésében lévő, 100 000 Ft értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyak, vagyonértékű jog stb. értékesítése,
- c) 50 000 Ft – a számviteli szabályok szerint számított – egyedi értéket meg nem haladó elavult ingóságok értékesítése.

(5) A polgármester jogosult:

- a) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére,
- b) megkötni a nem intézményi használatban lévő bérleti szerződéseket,
- c) 1 000 000 Ft értékhatárig ingó vagyontárgy adásvételének engedélyezésére, valamint az éves költségvetésben jóváhagyott beszerzések engedélyezésére.

Záró rendelkezések

12. §

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Hatálybalépésének időpontjával a 12./2007 (XI. 5.) rendelet hatályát veszti.

Mezőszilas, 2009. március 30.

Magyar József
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző

A rendelet kihirdetve:

Mezőszilas, 2009. április 1.

Dr. Kardos Tamás
körjegyző

1. sz. melléklet

Mezőszilas Község Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

Sor- Földnyilvántartási adatok szám: m2	Megnevezés		Helység	
			hrszt.	ha

1.	Belterületi utca	Mezőszilas Honvéd u.		244
4 106				
2.	Belterületi utca	" Ángyádi u.		49
8 474				
3.	Belterületi utca	" Sós u .		81
3 409				
4.	Belterületi utca	" Huszár u.		18
2 953				
5.	Belterületi utca	" Jókai Mór u.		1004
9 118				
6.	Belterületi utca	" Kuruc-hegy		54
7 099				
7.	Külterületi közút	" Külterület	011 7/14	
1 654				
8.	Belterületi utca	" Békapest u.		155
3 353				
9.	Belterületi utca	" Vizsor u.		180
9 381				
10.	Belterületi utca	" Névtelen u .		185
803				
11.	Belterületi utca	" Temető u.		187/2
6 748				
12.	Belterületi utca	" Gyep u		319
1 514				
13.	Belterületi utca	" Schönherz u.	321	1
1 172				
14.	Belterületi utca	" Kis Rózsa u .		324
410				
15.	Belterületi utca	" Mártírok u .		353
5 909				
16.	Belterületi utca	" Pálfy u.		411
1 797				
17.	Belterületi utca	" Kigyó u.		444
6 586				
18.	Belterületi utca	" Zárda u.		608
2 380				
19.	Belterületi utca	" Rákóczi u.		1371
6 125				

20. 906	Belterületi utca	"	Szőke u .	520
21. 1	Belterületi utca 2 071	"	Zrinyi M.u.	558
22. 1	Belterületi utca 5 398	"	Szondi u .	568
23. 1	Belterületi utca 1 014	"	Bocskai u.	1176
24. 1	Belterületi utca 0 496	"	József Attila u.	598
25. 1	Belterületi utca 1 188	"	Széchenyi u.	639
26. 1	Belterületi utca 0 514	"	Görgey u.	668
27. 568	Belterületi utca	"	Névtelen u .	692
28. 5 579	Belterületi utca	"	Deák u.	712
29. 4 628	Belterületi utca	"	Nyár u.	719
30. 9 338	Belterületi utca	"	Tábor u.	758
31. 5 784	Belterületi utca	"	Magyarosi u.	805
32. 852	Belterületi utca	"	Ságvári Endre u.	814
33. 907	Belterületi utca	"	Pacsirta u .	852
34. 839	Belterületi utca	"	Szabad u.	884
35. 2 876	Belterületi utca	"	Középső sor	917
36. 171	Belterületi utca	"	Névtelen u.	928
37. 2 745	Belterületi utca	"	Bercsényi u.	949
38. 816	Belterületi utca	"	Névtelen utca	977
39. 2 960	Belterületi utca	"	Hétvezér u.	983
40. 836	Belterületi utca	"	Névtelen u.	989
41. 3 875	Belterületi utca	"	Balhási dülő utca	995
42. 1	Belterületi utca 1 005	"	Árpád u .	1075
43. 2	Belterületi utca 0 269	"	Vásártér u.	1094
44. 1	Belterületi utca 1 660	"	Csaba u.	1219/1

45.	Belterületi utca	"	Arany J.u.	1134
3 371				
46.	Belterületi utca	"	Hunyadi J. u.	1279/1
2	2 531			
47.	Belterületi utca	"	Lehel u.	1298
3 079				
48.	Belterületi utca	"	Névtelen u.	1349
1 186				
49.	Belterületi utca	"	Balatoni u.	892
2	2 757			
50.	Belterületi utca	"	Balatoni u.	1269
1	0 366			
51.	Belterületi utca	"	Balatoni u .	1270
4 293				
52.	Belterületi utca	Mezőszilas	Balatoni u .	1293
7 737				
53.	Belterületi utca	"	Balatoni u .	750
5 123				
54.	Belterületi utca	"	Hadak u.	1327
6 574				
55.	Belterületi utca	"	Hadak u .	1243
3 929				
56.	Belterületi utca	"	Hadak u.	1188
3 900				
57.	Belterületi utca	"	Hadak u.	1122
7 602	58. Belterületi utca	"	Hadak u.	
1100	447			
59.	Belterületi utca	"	Hadak u.	1092
883				
60.	Belterületi utca	"	Hadak u.	1055
4 722				
61.	Külterület Temető	"		0368/2
5 028				
62.	Külterület temető	"		07/2
3 169				
63.	Külterület Temető	"		0200/2
9 756				
64.	Temető	"	Vásártér u.	1105/2
1	6 206			
65.	Temető	"		181
1	8 798			

2. sz. melléklet

Mezőszilas Község Önkormányzat Korlátozottan forgalomképes vagyona

Sor-szám	Megnevezés	Helység	Földnyilvántartási adatok		
			hrszt.	ha.	m2
1.	Óvoda	Mezőszilas Petőfi u. 1.	458/2		2 516
2.	Iskola + 2 lakás	" Petőfi u. 58.	136		1 156
3.	Könyvtár	" József A. u. 14.	452/3		3 597
4.	Fogorvosi rendelő	" Fő u. 117.	463/2		1 893
5.	Községháza	" Fő u. 111.	466/4		3 430
6.	Orvosi rendelő + lakás	" Fő u. 113.	465		2 297
7.	Iskola + tornaterem+lakás	" Petőfi u. 1.	452/6		10 211
8.	Vízmű telep	" Petőfi u.	99/1		2 168
9.	Vízmű kút	" Petőfi u.	120/2		
10.	Szennyvíz telep		0200/31		6146

3.melléklet

Mezőszilas Község Önkormányzat forgalomképes vállalkozói vagyona

Sor- szám:	Megnevezés	Helység	Földnyilvántartási adatok hrsz	ha
m2				
1.	Lakóház	Mezőszilas Fő u.39.	525	
8/A 0 270	1 968	Gyógyszertár + lakás	" Petőfi u.38.	120/1
9. 575		Kereskedelmi egység	" Petőfi u.31.	274
10. 121		Lakóház	" Fő u.62.	47
11.		Zártkert	"	1917/1
13.	5 783	Zártkert (telek)	"	1929/5
14.	2 877	Zártkert	"	1922
15.	1 863	Zártkert	"	1929/3
16.	4 424	Zártkert (telek)	"	1930/2
18.	0 567	Telek	" Rákóczi u.	588
19.	1 380	Telek	"	137
21.	1 224	Telek	"	178
22.	9 537	Telek	" Rákóczi u.	491/1
26.	1 373	Telek	" Rákóczi u.	564
27.	2 255	Telek	" Rákóci u .	565
28.	2 047	Telek	" Rákóczi u.	567
29.	2 126	Telek	" Szondi u.	570
30.	1 444	Telek	" Rákóczi u.	571
31.	1 345	Telek	" Rákóczi u.	574
33.	2 003	Telek	" Rákóczi u.	584
34.	1 517	Telek	" Rákóczi u.	585
36.	2 035	Telek	" Rákóczi u.	586
37.	1 832	Telek	" Rákóczi u.	589
41.	1 773	Telek	" Kígyó u .	637/2
42.	2 025	Telek	" Kígyó u.	638/2
	2 275			

43.	Telek	" Görgey u.	693	
	2 211			
46.	Telek	" Görgey u.	698	
	2 242			
47.	Telek	" Görgey u.	699	
	2 090			
48.	Telek	" Görgex u.	700	
	2 226			
49.	Telek	" Balatoni u.	702	
	1 243			
50.	Telek	" Balatoni u.	701	
	1 242			
51.	Telek	" Balatoni u.	706	
	2 060			
52.	Telek	" Balatoni u.	707	
	2 094			
53.	Telek	" Görgey u.	708	
	2 087			
55.	Telek	" Balatoni u.	749	
	2 075			
56.	Telek	" Középső sor	925	
285				
57.	Telek	" Középső sor	942	
564				
59.	Telek	" Bercsényi u.	976	
	1 646			
60.	Telek	" Névtelen u.	990	
	1 192			
61.	Telek	" Névtelen u.	991	
	1 213			
62.	Telek	" Balatoni u.	992	
	1 223			
63.	Telek	" Balatoni u.	993	
	1 603			
64.	Telek	" Balatoni u.	994	
	1 584			
65.	Telek	" Balatoni u.	998	
	2 107			
66.	Telek	" Balatoni u.	999	
	2 024			
67.	Telek	" Jókai M.u.	1003	8
	5 796			
71.	Telek	" Jókai M.u.	1027	
	2 064			
72.	Telek	" Jókai M.u.	1028	
	2 049			
73.	Telek	" Jókai M.u.	1030	
	2 255			
74.	Telek	" Jókai M. u.	1031	
	1 272			
75.	Telek	" Jókai M.u.	1032	
	1 275			
76.	Telek	" Jókai M. u.	1033	
	1 175			
77.	Telek	" Jókai M.u.	1034	
	1 271			
78.	Telek	" Jókai M.u.	1035	
	1 185			
79.	Telek	" Jókai M.u.	1036	
	1 241			

80.	Telek	" Jókai M.u.	1037
	2 289		
81.	Telek	" Jókai M.u.	1038
	2 518		
82.	Telek	" Balatoni u.	1039
	1 940		
83.	Telek	" Balatoni u.	1040
	1 950		
84.	Telek	" Balatoni u.	1044
	1 771		
85.	Telek	" Balatoni u.	1045
	2 094		
86.	Telek	" Balatoni u.	1046
	2 046		
87.	Telek	" Árpád u.	1047
	2 221		
88.	Telek	" Hadak u.	1050
	2 104		
89.	Telek	" Hadak u.	1053
	2 183		
90.	Telek	" Hadak u.	1056
	2 250		
94.	Telek	" Árpád u .	1091
	2 587		
96.	Telek	" Árpád u.	1093
	2 006		
97.	Telek	" Hadak u.	1097
	1 341		
98.	Telek	" Hadak u.	1098
	1 309		
99.	Telek	" Hadak u.	1101
	1 677		
100.	Telek	" Hadak u.	1103
	1 253		
101.	Telek	" Rákóczi u	1106
	1 798		
102.	Telek	" Rákóczi u.	1107
	1 594		
103.	Telek	" Rákóczi u.	1108
	1 608		
104.	Telek	" Bocskai u.	1110
	1 053		
105.	Telek	" Bocskai u.	1112
	2 290		
106.	Telek	" Bocskai u.	1113
	2 072		
107.	Telek	" Bocskai u.	1114
	2 070		
108.	Telek	" Bocskai u.	1115
	2 022		
109.	Telek	" Bocskai u.	1116
	2 254		
110.	Telek	" Hadak u.	1119
	1 288		
111.	Telek	" Hadak u.	1120
	1 286		
112.	Telek	" Hadak u.	1121
	1 241		
113.	Telek	" Hadak u.	1123
	1 884		

114.	Telek	" Bocskai u.	1124
2 097			
115.	Telek	" Bocskai u.	1125
2 102			
116.	Telek	" Hadak u.	1126
2 146			
117.	Telek	" Arany J.u.	1133
2 116			
118.	Telek	" Arany J.u.	1135
1 997			
119.	Telek	" Arany J.-u.	1136
1 890			
120.	Telek	" Hadak u.,	1140
2 137			
121.	Telek	" Hadak u.	1141
2 106			
123.	Telek	" Balatoni u.	1149
2 289			
124.	Telek	" Balatoni u.	1150
2 210			
129.	Telek	" Balatoni u.	1171
2142			
130.	Telek	" Balatoni u.	1172
1 987			
131.	Telek	" Balatoni u.	1173
2 245			
132.	Telek	" Balatoni u.	1174
1 935			
133.	Telek	" Balatoni u.	1175
2 110			
134.	Telek	" Balatoni u.	1177
2 008			
135.	Telek	" Bocskai u.	1178
2 115			
136.	Telek	" Hadak u.	1179
1 956			
137.	Telek	" Hadak u.	1189
1 907			
138.	Telek	" Bocskai u.	1197
2 223			
139.	Telek	" Hadak u.	1181
2 168			
140.	Telek	" Csaba u.	1183
2 191			
141.	Telek	" Csaba u.	1184
1 997			
142.	Telek	" Hadak u.	1186
1 921			
143.	Telek	" Hadak u.	1187
1 937			
144.	Telek	" Árpád u.	1088
2 155			
146.	Telek	" Hadak u-	1190
2 116			
147.	Telek	" Hadak u.	1191
2 118			
148.	Telek	" Hadak u.	1192
1 934			
149.	Telek	" Hadak u.	1194
2 116			

150.	Telek	" Hadak u.	1195	
	1 907			
151.	Telek	" Bocskai u.	1196	
	2 112			
152.	Telek	" Bocskai u.	1198	
	1 964			
153.	Telek	" Bocskai u	1200	
	2 028			
154.	Telek	" Bocskai u.	1201	
	2 213			
155.	Telek	" Bocsakai u.	1202	
	2 049			
157.	Telek	" Rákóczi u.	1207	
	1 840			
158.	Telek	" Rákóczi u.	1208	
	1 935			
159.	Telek	" Csaba u	1214	
	2 013			
160.	Telek	" Csaba u.	1215	
	2 093			
161.	Telek	" Csaba u .	1216	
	2 088			
162.	Telek	" Csaba u .	1217	
	2 308			
163.	Telek	" Csaba u .	1218	
	2 258			
164.	Telek	" Csaba u.	1220	
	2 231			
165.	Telek	" Csaba u.	1221	
	1 726			
166.	Telek	" Csaba u .	1222/2	1
	6 265			
167.	Telek	" Rákóczi u.	1231	
	1 346			
168.	Telek	" Hunyadi J.u.	1232	
	1 574			
169.	Telek	" Hunyadi J. u.	1233	
	1 520			
170.	Telek	" Hunyadi J.u.	1235	
	2 209			
171.	Telek	" Hadak u.	1236	
	1 714			
172.	Telek	" Hadak u.	1237	
	2 187			
173.	Telek	" Hadak u.	1238	
	2 041			
174.	Telek	" Hadak u.	1239	
	1 984			
175.	Telek	" Hadak u.	1241	
	1 955			
176.	Telek	" Hadak u.	1244	
	1 960			
177.	Telek	" Hadak u.	1249	
	2 068			
178.	Telek	" Hadak u.	1250	
	1 982			
179.	Telek	" Hunyadi J.u.	1254	
	2 121			
180.	Telek	" Balatoni u.	1255	
	2 069			

181.	Telek	" Balatoni u.	1256
1 980			
182.	Telek	" Balatoni. u	1257
2 119			
183.	Telek	" Balatoni u.	1258
2 019			
184.	Telek	" Balatoni u.	1262
2 060			
185.	Telek	" Balatoni u.	1263
2 198			
186.	Telek	" Balatoni u.	1264
1 999			
187.	Telek	" Balatoni u.	1265
2 073			
188.	Telek	" Balatoni u.	1266
2 193			
189.	Telek	" Balatoni.u	1268
1 814			
190.	Telek	" Balatoni u.	1294
1 352			
191.	Telek	" Balatoni u.	1295
1 386			
192.	Telek	" Balatoni u.	1296
2 161			
193.	Telek	" Balatoni u.	1297
1 994			
194.	Telek	" Balatoni u.	1299
1 974			
195.	Telek	" Balatoni u.	1300
1 990			
196.	Telek	" Balatoni u.	1301
2 096			
197.	Telek	" Balatoni u.	1302
2 119			
198.	Telek	" Balatoni u.	1303
1 925			
199.	Telek	" Balatoni u.	1304
2 067			
200.	Telek	" Balatoni u.	1305
1 843			
201.	Telek	" Hunyadi J.u.	1306
2 189			
202.	Telek	" Hunyadi J.u.	1307
2 123			
203.	Telek	" Hadak u.	1310
2 262			
204.	Telek	" Hadak u.	1311
1 982			
205.	Telek	" Hadak u.	1312
2 149			
206.	Telek	" Hadak u.	1313
1 955			
207.	Telek	" Hadak u	1314
2 105			
208.	Telek	" Lehel u .	1315
2 283			
209.	Telek	" Lehel u.	1316
2 328			
210.	Telek	" Lehel u.	1317
1 236			

211.	Telek	" Lehel u.	1318	
1 365				
212.	Telek	" Szondi u.	1319	
1 322				
213.	Telek	" Szondi u.	1320	
1 290				
214.	Telek	" Szondi u.	1321	
1 160				
215.	Telek	" Szondi u	1322	
1 436				
216.	Telek	" Szondi u	1323	
1 558				
217.	Telek	" Szondi u.	1324	
1 424				
218.	Telek	" Rákóczi u	1372	
1 665				
219.	Telek	" Szondi u	1377	
2 485				
220.	Telek	" Szondi u.	1378	
2 002				
221.	Telek	" Szondi u	1379	
1 965				
222.	Telek	" Szondi u .	1380	
2 821				
223.	Telek	" Szondi u .	1381	
2 205				
224.	Telek	" Szondi u	1382	
1 815				
225.	Telek	" Szondi u	1383	
1 740				
226.	Telek	" Zrinyi M.u.	1384	
1 611				
227.	Telek	" Zrinyi M.u.	1385	
1 554				
228.	Telek	" Zrinyi M.u.	1386	
1 947				
229.	Telek	" Zrinyi M u.	1387	
2 257				
230.	Telek	" Rákóczi u	1389	
1 923				
231.	Telek	" Rákóczi u .	1390	
1 973				
232.	Telek	" Zrinyi M.u.	1391	
1 259				
233.	Telek	" Zrinyi M u .	1392	
763				
234.	Telek	" Zrinyi M.u .	1393	
1 091				
235.	Telek	" Zrinyi M u.	1394	
1 611				
236.	Telek	" Rákóczi u.	1109	
1 506	237. Lakóház	" Petőfi u. 29.	273/2	
12 892				
238.	Lakóház	" Fő u .115.	464	
2 318	239. Telek	" Balaoni u.	252/2	
240.	Sportpálya + öltöző	" Rákóczi u.	596	25 676
241.	Tűzoltószertár	" Fő u.70.	50/4	277