

Első napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

Az írásban kiküldött anyagból látható, hogy intézményenként különböző terjedelmű a beszámoló.

Zámbó Tibor ÁMK ig.

Szóbeli kiegészítésében az általános művelődési központ működésével kapcsolatban elmondta, hogy intézményegységekre bontható. Általános művelődési központ alakítására gazdasági szempontból került sor. A belső autonómia megmaradt, a könyvtár működése az épületben folyó iskolai oktatás miatt megnehezedett. Az intézményekben a szakmai munka megfelelő. Az óvoda beszámolója diagrammal kiegészítve részletes, alapos. Az iskolai munkáról egy általánosabb tájékoztatót készített. A könyvtár működéséről készített tájékoztató kissé hiányos.

Hozzászólások:

1./ Kónya Vilmosné képvis.: Elmondta, hogy az óvodában sikeres évet zártak, a kompetencia alapú nevelés bevezetése megtörtént.

Horváthné Gogán Jolán képviselőtestületi tag az ülésre megérkezett, így a létszám a továbbiakban 7 fő volt.

2./ Horváthné Gogán Jolán képvis.: Szóbeli kiegészítést a könyvtár munkájáról szóló tájékoztatóhoz nem kívánt tenni, a nehézségek ellenére a működésük problémamentes volt.

3./ Pordán Attila képvis.: Megköszönte az elkészített beszámolót, a pedagógusok munkáját, amely az elmúlt év nehézségei ellenére megfelelő volt. Kérdezte, hogy a gyermekélelmzési konyha működésében a szigorítás mit jelent.

4./ Zámbó Tibor ÁMK ig.: Azt jelenti, amit leírt, több racionalizálást, szigorítást a létszám nem tesz lehetővé. A tényleges létszám 3 fő, de vannak olyan munkafázisok, amikor 4 fő kellene. Betegség esetén a helyettesítés a közhasznú foglalkoztatás keretében és a helyi alkalmazottak átirányításával megoldható.

5./ Pethes Pál alpolgármester: A beszámolót elfogadhatónak tartja, fordított világban élünk, sajnos az a gyakoribb eset, ha a gyermek vagy a szülő fegyelmezi a tanárt, vagy a nevelőt. A tanárok, óvónők nagyobb megbecsülést érdemelnének. További jó munkát kívánt, nagyobb nemzeti öntudatra, hitoktatásra és egészséges életmódra nevelésre lenne szükségük a gyerekeknek.

6./ Magyar József polgármester: Az oktatási törvény módosítása is szükséges a fenti feladatok megvalósítása érdekében. Az iskolában, óvodában a tőlük telhető munkát elvégzik.

7./ Zámbó Tibor ÁMK ig.: Megköszönte Pethes Pál észrevételeit. A hitoktatási rész kimaradt a beszámolójából. A hitoktatás nem esik messze az iskola profiljától. Az eszközöket, helyet biztosítják az egyházak részére a hitoktatás megtartására. A szülők passzivitása érezhető

ebben a témakörben. Az iskola a különféle támogatásokat biztosítja, ennél többet nem tud tenni. A testnevelési órák megtörténnek, a sporttevékenység folyik, nincs szégyellnivalónk. A külső lehetőségeket is szívesen fogadják. A nemzeti öntudatra nevelés terén is előrelépésre lehet számítani. Minden nemzeti ünnepünkről megemlékezünk, a kompetencia alapú oktatás bevezetésével kapcsolatban különféle témahetek megtartásra kerültek.

8./ Nagy Tibor képvis.: A pedagógusok munkáját le lehet mérni a középiskolába felvett tanulók arányáról is.

9./ Magyar József polgármester: Megköszön te az intézményben dolgozók munkáját, ismételten nehéz évet zártunk. A közbeszerzési pályázat lezárása után, az új iskolában megfelelő környezetbe kerülnek a tanulók és a pedagógusok, munkájuk segítéséhez az eszközök biztosítva lesznek. Javasolta a beszámoló elfogadását.

A napirendi pont megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

99/2010. (XI. 22.) KT. sz. határozat ÁMK beszámolójáról

A Képviselő-testület a Mezőszilasi Németh László Általános Művelődési Központ tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Az írásbeli beszámoló, valamint a szóbeli kiegészítések során elhangzottak alapján a Képviselő-testület elismerését fejezi ki a pedagógusok elmúlt tanévben végzett munkájával kapcsolatban.

Felkéri a Képviselő-testület a Németh László Általános Művelődési Központ Igazgatóját, hogy az elismerést tolmácsolja a kollektíva részére.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatot a Németh László Általános Művelődési Központ Igazgatója részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar József polgármester

Zámbó Tibor ÁMK ig.:

A Németh László Általános Művelődési Központ és intézményei nevében megköszönte az önkormányzat és a polgármester úr támogatását és az eddigi lelkesedéssel, szellemben folytatják a munkájukat.

Második napirendi pont tárgyalása (Előterjesztés a melléklet szerint)

Dr. Kardos Tamás körjegyző:

A 2009-es év olt a teljes év a körjegyzőség munkájában. A 2010-es évben jelentkeztek a körjegyzőség előnyei, Sáregres községbe különféle munkák elvégzése érdekében Mezőszilasról kellett átcsoportosítani dolgozókat. Három képviselőtestület munkáját (Cigány Kisebbségi Önkormányzat is volt Mezőszilasra) kellett segíteni, kiszolgálni. Az anyagban szerepel ügyiratforgalmi kimutatás is. A hivatal dolgozói megfelelő színvonalon végzik munkájukat, az ügyfelekkel történő bánásmódjuk is megfelelő, szinte barátinak mondható.

Hozzászólások:

1./ Pethes Pál alpolgármester: Az elért eredményben nagy szerepe van a körjegyzőnek, a körjegyzőség létrehozása elérte a kívánt eredményt. A hivatali környezet – átalakítás, felújítás után – korszerű lett.

2./ Pordán Attila képvis.: Kérdezte, hogy a köztisztviselők iskolai végzettsége megfelelő-e, mert felsőfokú végzettsége 2 főnek van.

3./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Nem előírás a felsőfokú végzettség, elég a középiskolai is.

4./ Kónya Vilmosné képvis.: Véleménye szerint is megfelelő a hivatalban a munkavégzés, remélhetőleg több dolgozó is szerez felsőfokú végzettséget, főleg a munkakör megtartása érdekében.

5./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Megköszönte a hivatali épület felújítását, korszerű helyen végezhetjük munkánkat. A munkavégzés magas színvonalú, nem kötelező a felsőfokú végzettség megszerzése, a köztisztviselők megtarthatják a munkájukat így is.

6./ Magyar József polgármester: Csatlakozva az eddig elhangzottakhoz, a hivatal dolgozói munkavégzése szakszerű, magas színvonalú. Ha nincs is ügyfélfogadás, az éppen ideérkező ügyfeleket fogadják. A munkafeltételekhez nemcsak a korszerű épület, akadály-mentesítés szükséges, hanem a bútorzat és a technikai felszerelések biztosítása is. Ezek pótlására a 70 %-os pályázati kiírást is ki kellene használni. Megköszönte a köztisztviselők munkáját. A körjegyzőség, mint szervezeti forma bevált, a testületi munka kiszolgálása biztosított és ez megmarad az elkövetkezendő években is. További jó munkát kívánt.

A napirendi pont megtárgyalása után 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

100/2010. (XI. 22.) KT. sz. határozat a körjegyzőség beszámolójáról

A Képviselő-testület a Mezőszilasi – Sáregres Községek Körjegyzőségének tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Az írásbeli beszámoló, valamint a szóbeli kiegészítések során elhangzottak alapján a Képviselő-testület elismerését fejezi ki a köztisztviselők elmúlt évben végzett munkájával kapcsolatban.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy az elismerést tolmácsolja a kollektíva részére.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatot a Körjegyző részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Magyar József polgármester

Harmadik napirendi pont tárgyalása

(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

A belső ellenőrzési feladatokat a Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás végzi. A kistérségi társulás munkaszervezetéből eltűntek a belső ellenőrök, ezt a feladatot külső munkatárs végzi.

Dr. Kardos Tamás körjegyző:

A kistérségi társulás munkaszervezetében összeállítják a belső ellenőrzési tervet, melyet a kistérségi társulási ülésen is jóvá kell hagyni. Külső cég végzi az ellenőrzéseket, az előterjesztésben szerepelnek a tervezett ellenőrzések. Nemcsak ellenőrzést végeznek, hanem segítséget nyújtanak, javaslatokat adnak a végzendő munkához. Az előterjesztés elfogadását kérte.

Magyar József polgármester:

A javaslatokat ki is lehet egészíteni, esetleg év közben is lehet javasolni különféle ellenőrzéseket.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2010. (XI. 22.) KT. sz. határozat belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Mezőszilas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi belső ellenőrzési tervére vonatkozó javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint jóváhagyja.

Ellenőrzendő folyamatok vagy szervezetek / szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszerei, tárgya, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
Pénztár és bankszámla pénz kezelés / Mezőszilas Község Önkormányzat és az általa alapított és fenntartott költségvetési szervek	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> annak megállapítása, hogy a pénzkézelés gyakorlata megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a helyi szabályozásnak</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> pénzkézelés rendjének vizsgálata</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2010. évi, illetve a vizsgálatig lezárt negyedév</p> <p><u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentum elemzés, adatbekérés</p>	<ul style="list-style-type: none"> Bizonylati fegyelem megsértése, Összeférhetetlenségi helyzetek fennállása, 	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés	<p>Az ellenőrzés végrehajtása: 2011. II. negyedév</p> <p>Jelentés készítése: 2011. július 20.</p>	A külső szolgáltató által kerül meghatározásra.
Vagyongazdálkodás / Mezőszilas önkormányzat és az általa alapított és fenntartott költségvetési szervek	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> annak megállapítása, hogy a leltározási eljárás lefolytatása megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a helyi szabályozásnak</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> leltározási eljárás lefolytatásának vizsgálata</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2010. költségvetési év, illetve a vizsgálatig lezárt negyedév</p> <p><u>Ellenőrzés módszere:</u> dokumentumok elemzése, adatbekérés</p>	<ul style="list-style-type: none"> Analitikus nyilvántartások pontatlansága, Az állománykimutatások és összesítések pontatlanságai. 	Teljesítményellenőrzés	<p>Az ellenőrzés végrehajtása: 2011. II. félév</p> <p>Jelentés készítése: 2011. december 20.</p>	<p>A külső szolgáltató által kerül meghatározásra.</p> <p>Tervezett szükséglet: 10 belső ellenőri nap</p>

Ellenőrzendő folyamatok vagy szervezetek / szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszerei, tárgya, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
Soron kívüli vizsgálat és tanácsadás					Rendelkezésre álló időkeret: 5 belső ellenőri nap

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt, hogy a belső ellenőrzési tervben foglalt feladatok végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Kardos Tamás körjegyző

Határidő: folyamatos

Negyedik napirendi pont tárgyalása
(Előterjesztés a melléklet szerint)

Magyar József polgármester:

Ismert a képviselőtestület tagjai előtt a közmeghallgatás megtartása. Az írásbeli előterjesztésben szereplő javaslat elfogadását kérte.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellen-szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

102/2010. (XI. 22.) KT. sz. határozat közmeghallgatás megtartásáról

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően a közmeghallgatást 2010. december 13.-én 18 órára összehívja az alábbi napirenddel:

- 1. Tájékoztató a 2010. év gazdálkodásáról és a 2011. évi Önkormányzati költségvetési koncepcióról*
- 2. Közérdekű kérdések, javaslatok*

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal és 2010. december 13.

Felelős: Magyar József polgármester

Bejelentések:

1./ Magyar József polgármester elmondta, hogy az önkormányzati tulajdonú telkek bérleti szerződésai az év végén lejárnak. A telkekre nagyobb vételi igény nincs, így a bérleti szerződéseket ismét 2 évre meg lehet kötni.

Hozzászólások:

1./ Nagy Sándor képvis.: Javasolta a bérleti szerződések 1 évre történő megkötését. A telkek értékesítés vagy csere esetén hamarabb igénybe vehetők, visszavehetők.

2./ Pethes Pál alpolgármester: A nagyobb biztonság kedvéért jobb lenne a kétéves bérleti szerződés, de a bérleti díj hátralék esetén legyen megszüntetve a bérbeadás.

3./ Magyar József polgármester: A módosító indítványt kell előbb feltenni szavazásra, amely szerint a bérleti szerződések kötése 1 éves lenne. A 4.- Ft/m² bérleti díj elfogadható.

4./ Magyar József polgármester: A módosító indítvány szavazásának lebonyolítása után megállapította, hogy csak 3 igen szavazatot kapott.

A bejelentés megtárgyalása után a képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2010. (XI. 22.) KT. sz. határozat telkek bérbeadásáról

Mezőszilas község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint határozta meg az önkormányzati belterületi telkek haszonbérleti díját és módját:

A bérleti szerződés időtartama: 2 év – 2011. január 1-től 2012. december 31-ig.

A bérleti díj mértéke: 4,00-Ft/m²

Azzal a bérlővel, aki 2010. december 31-én kimutatott bérleti díj hátralékkal rendelkezik, az Önkormányzat bérleti szerződést nem köt 2011-2012. évre.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Magyar József polgármester

2./ Magyar József polgármester Pintér László móri lakos ingatlanvásárlási ajánlatát ismertette. Elmondta, hogy hatályos önkormányzati rendelet szerint a telkek vételára 629.900.- Ft lenne. A Rákóczi utcai telkek vételára 150.- Ft/m² helyett 130.- Ft/m² lenne az ajánlat szerint. Véleménye szerint a képviselőtestületnek nincs oka arra, hogy eltérjen a rendeletben

szabályozott értékesítési ártól. Ha a vevőnek megfelel a vételár, megvásárolhatja a telkeket. A meghatározott árak elég alacsonyak, inkább emelni kellene, mint csökkenteni.

Hozzászólások:

1./ Nagy Tibor képvis.: Nem kell eltérni a meghatározott vételártól, sőt egyáltalán ne értékesítsük az ingatlanokat, mert a föld mindig érték marad, az önkormányzat vagyonát növeli.

2./ Pethes Pál alpolgármester: A határozatban meghatározott vételárért lehet értékesíteni a telkeket, mert az önkormányzatnak bevételre lesz szüksége. Az értékesítési árakat nemcsak akkor kell felülvizsgálni, ha vételi ajánlat érkezik. A jelenlegi kérelmet a most hatályban lévő szabályozás alapján kell elbírálni.

3./ Magyar József polgármester: A szavazás lebonyolítása után megállapította, hogy a jelenlegi szabályozás szerinti értékesítés kapott 4 igen szavazatot.

A bejelentés megvitatása után a képviselőtestület 4 igen és 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

104/2010. (XI. 22.) számú határozat telkek értékesítéséről

Mezőszilas község önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pintér László, Mór Kodály Zoltán u. 20. szám alatti lakos részére a 64/2007. (VIII. 27.) számú önkormányzati határozatban megállapított árért értékesíti a kérelemben megjelölt telkeket.

Az ingatlanok eladási árát az alábbiakban határozza meg a képviselő-testület:

Mezőszilas Bocskai u. 1196 hrsz. 2112 m² x 100 Ft/m² - **211.200.-Ft**

Mezőszilas Bocskai u. 1197 hrsz. 2223 m² x 100 Ft/m² - **222.300.-Ft**

Mezőszilas Bocskai u. 1198 hrsz. 1964 m² x 100 Ft/m² - **196.400.-Ft**

Mezőszilas Rákóczi u. 564 hrsz. 2255 m² x 150 Ft/m² - **338.250.-Ft**

Mezőszilas Rákóczi u. 565 hrsz. 2047 m² x 150 Ft/m² - **307.050.-Ft**

A képviselő-testület eltekint az ingatlanok tekintetében a beépítési kötelezettségtől.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2010. december 15.

Felelős: Magyar József polgármester

3./ Magyar József polgármester: Elmondta, hogy január 15-ig lehet a megyei közgyűlés részére kitüntetési javaslatot tenni. A képviselőtestület tagjai tegyenek javaslatokat és a következő ülésen dönthetünk a felterjesztésről.

4./ Magyar József polgármester: Bejelentette, hogy a Levendula Patika a működési engedélyt megkapta, a tényleges működés feltételeinek biztosítása után megkezdheti tevékenységét.

Hozzászólások:

1./ Pordán Attila képvis.: Előreláthatólag december közepén megnyit a patika.

5./ Horváthné Gogán Jolán képvis.: Képviselői indítvánnyal szeretne élni a pályázati lehetőségek kihasználásával a település pontjain elhelyezhető térfigyelő kamerák elhelyezése érdekében. Sok esetben előfordul, hogy magánszemélyek ingatlanaira sörösuvegeket dobálnak be, ijesztgetik az idős, egyedülálló személyeket a randalírozók.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Az egész település bekamerázása nagyon sokba kerülne, az önkormányzat pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé a kamerák elhelyezését. Minden házat, ingatlant nem tudunk kamerával ellátni. A szülők figyelmét kellene felhívni arra, hogy nézzenek utána, több figyelmet fordítsanak arra, hogy az esti órákban merre jár, és mit csinál a gyermekük. Pályázati lehetőség esetén beadhatunk igényt kamerák elhelyezésére, de akkor sem tudunk minden házat bekamerázni.

2./ Pordán Attila képvis.: A polgárőrséget Mezőszilason a szervezetlenség jellemzi. Ne várjuk el tőlük a megfelelő munkát addig, amíg nincs megfelelő szervezettség, nincs megfelelő vezetőjük, aki összefogná a munkájukat.

3./ Magyar József polgármester: Kezdeményezhet a megyei vezetőséggel és a helyi polgárőr tagsággal egyeztetést a megfelelő működés biztosítása érdekében.

6./ Kónya Vilmosné képvis.: Szerette volna megköszönni az október 23-i ünnepségen résztvevők felkészülését. Ha megfelelő erősítést nem tudunk biztosítani, ne tartsunk ünnepséget. A mozgóárusok működését sok lakó kifogásolja. Kérte, hogy kapjon tájékoztatást a lakosságot az ebből az árusításból befolyó bevételekről.
A HPV védőoltás megszervezése érdekében zárt ülésen javaslatot kért a képviselőtestület tagjaitól a támogatás mértékéről.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Az általános iskola kiküldte a tájékoztatót, 36 érintett személy van az iskolában. 5 szülő reagált a felmérésre, 3 szülő kérte a védőoltást. A szülők figyelmét fel kell hívni a védőoltás fontosságára. A képviselőtestület dönthet a támogatás megadásáról, de szigorúan rászorultsági alapon.

2./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Tájékoztatta a képviselőtestület tagjait, hogy ebben az esetben nem szükséges zárt ülés a hozzájárulás eldöntésére, ha nem név szerint tárgyalják, hogy kiket illessen meg a támogatás.

3./ Kónya Vilmosné képvis.: Azért terjesztette a képviselőtestület elé, mert akik már kérték, ki is tudják fizetni a védőoltást. Azok a gyermekek, akik rosszabb anyagi helyzetben élnek, esélyük sincs a védőoltásra támogatás nélkül.

7./ Nagy Tibor képvis.: A Rózsa utca Görgey utca kereszteződésében az útjavítás elvégzését kérte.

8./ Pethes Pál alpolgármester: A Rózsa utca és a Magyarosi utca kereszteződésében szintén szükséges az útjavítás elvégzése.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: A Magyarosi utcában a járdaépítést és az út legyalulását beterveztük, hogy az utcából kifolyó víz ne a Pálfi utcát árassza el.

9./ Pethes Pál alpolgármester: A Mártírok útján Borza Kálmán háza előtt a közvilágítás javítását kérte.

Hozzászólások:

1./ Magyar József polgármester: Egy-egy lámpatest javítását, kicserélését ingyenesen hívható telefonszámon magánszemélyek is kérhetik. Bejelentjük a hibát, kérjük a javítást, de egyáltalán nem biztos, hogy soron kívül fogják elvégezni.

10./ Pethes Pál alpolgármester: A településen problémát jelentenek az olyan kutyák, amelyeknek a gazdája hosszabb időre távozik, és így az éhes állatok átjárnak a szomszédba, vagy a közterületeken kóborolnak.

Hozzászólások:

1./ Dr. Kardos Tamás körjegyző: Felszólítást kell küldeni a tulajdonosoknak a megfelelő állattartás betartása érdekében. A kóborló kutyákat pedig az önkormányzat költségére a gyepmesterrel kell elvitetni, amely egy-egy alkalommal több ezer forintba kerülhet.

Magyar József polgármester:

Megköszönte a képviselőtestületi tagok, meghívott vendég és a körjegyző megjelenését. Bejelentette, hogy a Bursa Hungarica pályázatok és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatási kérelmek elbírálása zárt ülésen történik, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

Kmft.

Magyar József
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző